

Nejsem lhář, paní starostko!

S velmi těžkou municí vyrukovala paní starostka Eva Zbrojová v jím řízeném (ovšem z peněz občanů hrazeném) radničním periodiku, když mně neváhala označit za lháře a podvodníka. To vše ohledně prý dvou rozdílných znaleckých posudků vytvořených před prodejem obřadní síně. Protože jde o závažná obvinění, nemám jinou možnost, než se proti tomu bránit.

Opravdu mi není nic známo o tom, že by existoval znalecký posudek na 1.846.800,- Kč, a jelikož již více než tři roky neobávám starostenskou kancelář, mohu jen spekulovat, jakým přičiněním se tento neoficiální dokument bez razítka do příslušné složky dostal. Já o něm nemám žádné potuchy. Prodej obřadní síně vycházel z oficiálního posudku, který si nechalo udělat město v částce 1.450.130,- Kč a ze znaleckého posudku manželů Větrovcových na částku 1.200.000,-Kč. Následně byla obřadní síň rozhodnutím většiny zastupitelů prodána za částku 1,5 milionu korun.

Navíc musím dodat, že ohledně prodeje této nemovitosti jsem plně vycházel z podkladů oddělení majetkového a bytového hospodářství. Takže tzv. znalecký posudek bez razítka a podpisu na údajných 1.846.800,-Kč je pro mě pouze cár papíru, kterých si, paní starostko, nadělám kolik budete chtít. To byste, paní starostko, jako nejvyšší představitelka města, měla vědět. Toto vaše sdělení občanům si opět, paní starostko, vysvětluji jako útok na mou osobu ve zpravodaji, který stojí naše občany 270 tis Kč ročně. Opětovně Vás vyzývám, abyste tento zpravodaj přestala zneužívat ve prospěch své osoby a k publikování lživých informací.

Ve věci prodeje bývalé obřadní síně jsem ostatně od současného městského vedení dlouhodobě kritizován, a to i na poli celostátních médií. Opětovně a již po několikáté podávám pravdivé a ověřitelné informace.

Městská obřadní síň byla sice stavbou v majetku Harrachova, ale **bez možnosti přístupu** a z většinové části **stojící na soukromém pozemku** manželů Větrovcových. Proč tomu tak bylo, a proč v 90. letech tyto pozemky město při privatizaci Crystalexu nedostalo v té době zcela legálně do svého majetku, se paní starostko, můžete zeptat svého nejbližšího kolegy pana Oldřicha Jakubce, nebo pana Josefa Slavíka či svého manžela, kteří ve výše uvedených letech byli v Radě města!

Jelikož manželé Větrovcovi jakožto vlastníci zmíněných pozemků při dlouhých několikaletých jednáních nechtěli v žádném případě slyšet na prodej pozemků pod obřadní síní městu, byly jen dvě možnosti, jak tuto překerní situaci řešit. Buď jim objekt obřadní síně **odprodat**, anebo ho na vlastní náklady města **odstranit**. Díky zodpovědnému rozhodnutí zastupitelů došlo k realizaci první varianty, a navíc byla oběma stranami posvěcena budoucí pozemková směna, díky níž by mj. město Harrachov získalo od Větrovcových důležité části pozemků pod křižovatkou silničních komunikací před bistroem Sommer, a taktéž chodníku před prodejnou skla. **K té i díky trestuhodnému lajdáctví současného vedení města zatím nedošlo.**

V článku paní starostky jsem naprosto nesmyslně nepřímou obviňován, že jsem měl město ošidit o částku 400 tisíc korun. Pomínu-li výše zmíněnou pravost 1,8 milionového tzv. odhadu, musím kontrovat něčím mnohem závažnějším, a také doložitelnějším. Závažnějším o částku zhruba **15 milionů korun.**

O tuto částku totiž město Harrachov **svévolným rozhodnutím paní starostky přišlo** díky tomu, že **paní starostka neumožnila zastupitelům jednat** o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej bývalé harrachovské celnice společnosti Bonver. Na veřejném zastupitelstvu o tomto prohlásila, že je to **z jejího pohledu nevýhodné**. Navíc, jste, paní starostko, spolu s radními pány Slavíky, Pažoutem, Jakubcem usilovala o bezplatné vrácení budovy bývalé celnice státu zpět. Tedy, nejen, že jste se zasloužila o to, že nebylo možné jednat o možnosti a způsobu získání 15 mil. Kč za tuto nemovitost, či zajistila její provozování s příjmem cca 4,5 mil. Kč ročně z provozu výherních automatů do městské pokladny, ale snažila jste se velmi usilovně o její vrácení státu zpět. Toto rozhodně není zodpovědný

přístup. Ptám se, proč o tomto neinformujete občany města. A díky tomu, že jste pak odmítla spolu se svými radními komunikovat s tehdejším nájemcem při řešení malicherné záležitosti, došlo k ukončení smluvního vztahu, a tím k naprosté pustotě hlavního objektu bývalé celnice. **A tak jste, paní starostko, připravila Harrachov o zaručený příjem do městské pokladny z výherních automatů v částce cca 4.5 mil Kč ročně! A ještě ke všemu nás tento prázdný objekt stojí dalších 300 tisíc korun ročně za udržované chátrání!!!**

Závěrem se ještě krátce vrátím k naší někdejší obřadce. Rád bych totiž paní starostce připomněl to, že tento objekt svojí činností každoročně přispěje městu Harrachov **více než milionovou částkou (což činí po celou dobu k dnešnímu dni částku cca 5 mil. Kč)**, kterou pak naše samospráva rozděljuje mezi místní sportovce, na kulturu, na základní školu a na místní hasiče. Trochu se divím, paní starostko, že se těch peněz neštítíte. Tyto prostředky by nebyly, kdyby objekt obřadky fyzicky neexistoval, pokud by ho město muselo na své náklady odstranit. Což by možná bylo vaše řešení, paní starostko.

Tomáš Ploc

Poznámka: tato reakce v tom samém znění byla zaslána redaktorovi Harrachovského zpravodaje s žádostí o zveřejnění v březnovém vydání tohoto periodika.



Obrázek použit z harrachov.cz



Bonver.cz