

Narychlo prosazovaný Senior park

Velmi zvláštním způsobem se rozhodla prosazovat paní starostka Zbrojová svůj záměr jak oživit nyní pustý objekt bývalého lesnické školy. Chtěla by zde vybudovat Senior park, což je taková lepší forma domova důchodců. Na realizaci tohoto projektu paní Zbrojové asi hodně záleží, detailnější informace o tomto však dostávají nejspíš jen ti ideově správní. Potenciální odpůrci hlavně z řad opozičních zastupitelů však mají smůlu a ještě jsou v radničním periodiku obratem pro jistotu označeni za sabotéry tohoto bohubilého záměru.

Férově je třeba říci, že zvyšující se počet stárnoucích lidí je a především bude velkým problémem celé naší společnosti. A Harrachovu se také nevyhne. Je ovšem otázkou, zda řešením má být právě paní Zbrojovou preferovaný Senior park. Tedy forma komerčního seniorského bydlení s majetkovou účastí města. Právě ona komerční forma může vyvolat mnohé pochybnosti. V současnosti jde totiž o slibně se rozvíjející byznys. V případě Harrachova soukromý investor v podstatě bezplatně získá (byť ne nejspíš vlastnický) zajímavý objekt hodný k přestavbě na (seniorské) bydlení a zcela jistě zde vybuduje vzhledově i funkčně pěkný rezidenční areál. Samotné bydlení však tu nebude na rozdíl od státních seniorských stacionářů nejlevnější, mnohdy dosahující částky k 15 tisícům korun měsíčně. Takže finančně zabezpečení senioři se mohou těšit na krásný areál v horském prostředí. Ti chudší, jak ostatně veřejně doporučuje paní Zbrojová, pokud prodají svou dosavadní nemovitost a za pomoci úspor i finanční podpoře svých dětí, také nemusí na stěhování do Senior parku zoufat. Navíc prací v dílnách, či pěstováním zeleniny na záhumencích mohou své náklady na život zde ještě o něco snížit.

Tento „způsob“ řešení sociálně – seniorské problematiky je harrachovským opozičním zastupitelům na hony vzdálený a navíc odporuje vizi udržení obyvatel Harrachova, když nebudou tu vlastnit léty budovanou nemovitost. Jinak řečeno, kdo zde nic nevlastní, nemá tu nutkání zůstat.

Opoziční zastupitelé nejsou proti diskuzi jak oživit pustý areál bývalé lesárny, nicméně projekt Senior parku narychlo prosazovaný současným vedením budí pochybnosti. Proto na zasedání zastupitelstva, pokud zde bude záměr Senior parku prosazován, budou trvat na odložení debaty o tomto počínu a jeho možném schválení až na zastupitelstvo složené po podzimních komunálních volbách. V současné době by bylo jakékoliv rozhodnutí zavazující budoucí zastupitele velmi nezodpovědným krokem. Navíc spolupráce s privátním investorem by měla vzejít spíše z výběrového řízení, než jen z jedné nabídky. Nebo nynější městské vedení uplatňuje tento princip (rozuměj požadavek na existenci veřejných tendrů) jen u smluv s bývalým právníkem Harrachova, jak jsme toho svědky v kauze J.F.World Brokers a k tomu navázaného antimonopolního úřadu? Kdy je minulé vedení města tím současným napadáno, že na služby právního zastoupení po pravomocném rozsudku (s exekutorem za zády) nevypsalo výběrové řízení. Jsme si jisti, že v případě tak lukrativního byznysu by se potencionálních investorů našlo více, než jen jeden nápadník.

Vasharrachov.cz

10.6.2014